

АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕЖНЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_17.01.2023\_\_\_\_ № \_23\_

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Лежневского муниципального района, Администрация Лежневского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения (приложение 1) (приложение 1 - разместить на официальном сайте Администрации http://lezhnevo.ru).

3. Постоянно действующей комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Лежневского муниципального района (далее - Комиссия), утвержденной Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от 05.03.2014 (в действующей редакции), Администрации Сабиновского сельского поселения приступить к работе по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения.

4. В своей работе Комиссии, Администрация Сабиновского сельского поселения руководствоваться Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами РФ, Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от 05.03.2014 (в действующей редакции), настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете "Сельские вести" и размещению на официальном сайте Лежневского муниципального района Ивановской области.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника Комитета по управлению муниципальным имуществом, земельными ресурсами и архитектуре Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области Шатову Н.В.

**Глава Лежневского**

**муниципального района А.Ю. Ильичев**

Приложение 1

к Постановлению администрации Лежневского муниципального района

от \_17.01.2023\_\_\_ № \_\_\_\_23\_\_\_\_

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке и утверждению**

**внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения |  | |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | январь 2023 | Глава  Лежневского муниципального района | |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления | Глава  Лежневского муниципального района | |
| 3 | Подготовка и утверждение задания на разработку проектов внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | январь-февраль 2023 | комиссия, Сабиновское сельское поселение | |
| 4 | В случае необходимости, заключение договора (контракта) на разработку проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки с проектной организацией в соответствии с действующим законодательством | март-апрель 2023 | Администрация Сабиновского  сельского поселения | |
| 5 | Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | март-июнь  2023 | Проектная организация | |
| 6 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | июнь-июль  2023 | Комиссия, Администрация Сабиновского сельского поселения | |
| 7 | Проверка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки, представленного комиссией, главой Сабиновского сельского поселения на соответствие действующего законодательства | июнь-июль  2023 | Комиссия. Администрация Сабиновского сельского поселения | |
| 8 | Размещение проекта внесения изменений в генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | июль  2023 | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 9 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | июль  2023 | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 10 | Опубликование проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Сабиновского сельского поселения | июль  2023 | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 11 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | июль  2023 | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 12 | Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | Не позднее 10 дней после получения проекта | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 13 | Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план | июль-сентябрь 2023г | | Администрация Сабиновского сельского поселения |
| 14 | Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки | июль-сентябрь 2023г | | Администрация Сабиновского сельского поселения |
| 15 | Опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки | август-сентябрь 2023г. | | Глава Сабиновского сельского поселения |
| 16 | Доработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | | Проектная организация |
| 17 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений) главе Сабиновского сельского поселения | сентябрь-октябрь 2023г | | организатор общественных обсуждений |
| 18 | Направление проекта внесения изменений в генеральный план (с приложением протокола общественных обсуждений и заключения о результатах  общественных обсуждений) в Совет Сабиновского сельского поселения | Не позднее 10 дней с момента получения проекта ген.плана и ПЗЗ | | Глава  Сабиновского сельского поселения |
| 19 | Рассмотрение и утверждение на заседании Совета Сабиновского сельского поселения проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения | сентябрь-октябрь 2023г . | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 20 | Размещение генерального плана и правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Комиссия, Глава Сабиновского сельского поселения |
| 21 | Опубликование генерального плана и правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренным для опубликования муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Сабиновского сельского поселения | октябрь-ноябрь 2023 | | Глава Сабиновского сельского поселения |
| 22 | Направление копии решения об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения, а также текстовых и графических материалов генерального плана и правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения на электронном носителе в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области | Не позднее 14 дней с момента утверждения | Глава  Сабиновского сельского поселения | |

.