**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ЛЕЖНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ САБИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01.06.2020г. № 34**

**О подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Сабиновского сельского поселения, (в действующей редакции), Решением Совета Сабиновского сельского поселения от 28.12.2016г. № 38 "Об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения», а так же соглашением о передаче полномочий администрацией Лежневского муниципального района администрации Сабиновского сельского поселения на утверждение Генерального плана поселения, Правил землепользования и застройки, администрация

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области**.

2. Утвердить план мероприятий по подготовке и утверждению внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области** (Приложение 1).

3.Постоянно действующей комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории **Лежневского муниципального района Ивановской области** (далее - Комиссия), утвержденной Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от05.03.2014г. (в действующей редакции), Администрации Сабиновского сельского поселения приступить к работе по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения **Лежневского муниципального района Ивановской области**.

4. В своей работе Комиссии, Администрации Сабиновского сельского поселения руководствоваться Градостроительным кодексом РФ, Федеральными законами , Положением о постоянно действующей комиссии по подготовке правил землепользования и застройки, утвержденным Распоряжением Администрации Лежневского муниципального района Ивановской области № 125 от 05.03.2014 (в действующей редакции), настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете "Сельские вести" и размещению на официальном сайте администрации Сабиновского сельского поселения.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Главу поселения..

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Сабиновского сельского поселения О.Г.Лапочкина**

Приложение 1

к Постановлению администрации Сабиновского сельского поселения

№ 34 от 01.06.2020г.

**ПЛАН**

**мероприятий по подготовке и утверждению**

**внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок исполнения** | **Ответственные** | |
| 1 | Принятие Решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки (постановление администрации с приложениями) | июнь  2020.г | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 2 | Опубликование сообщения о принятии Решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки | Не позднее чем через 10 дней с даты принятия настоящего постановления июнь  2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 3 | Подготовка и утверждение задания на разработку проектов внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки | июнь 2020г. | Комиссия | |
| 4 | Заключение договора (контракта) на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки с проектной организацией в соответствии с действующим законодательством | июнь 2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 5 | Подготовка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки | август - сентябрь  2020г. | Проектная организация | |
| 6 | Проверка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки. При необходимости – их доработка. | сентябрь  2020г. | Комиссия, проектная организация | |
| 7 | Проверка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки, представленного Комиссией, главой Сабиновского сельского поселения на соответствие действующего законодательства | сентябрь  2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 8 | Размещение проекта внесения изменений в Генеральный план в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) | сентябрь 2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 9 | Направление проекта внесения изменений в Генеральный план на согласование в высший исполнительный орган государственной власти субъекта РФ (в соответствии с п.3 ч.2 ст.25 Градостроительного кодекса РФ) | сентябрь 2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 10 | Опубликование(обнародование) проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки в порядке, предусмотренном для опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Сабиновского сельского поселения | сентябрь - октябрь 2020г. | Глава  Сабиновского сельского поселения | |
| 11 | Принятие решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план | октябрь 2020г. | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 12 | Принятие решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки | Не позднее 10 дней после получения проекта  октябрь 2020г. | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 13 | Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план | с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения не менее одного месяца и не более трех месяцев.  ноябрь - декабрь 2020г. | | Комиссия,  Администрация Сабиновского сельского поселения |
| 14 | Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки | Не менее оного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта  ноябрь декабрь 2020г. | | Комиссия,  Администрация Сабиновского сельского поселения |
| 15 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки | ноябрь - декабрь 2020г. | | Глава Сабиновского сельского поселения |
| 16 | Доработка проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки (при необходимости) | По мере необходимости | | Комиссия, проектная организация |
| 17 | Направление проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки (с приложением протокола публичных слушаний или общественных обсуждений и заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений) главе Сабиновского сельского поселения | ноябрь – декабрь 2020г. | | Комиссия |
| 18 | Направление проекта внесения изменений в Генеральный план (с приложением протокола публичных слушаний или общественных обсуждений и заключения о результатах  публичных слушаний или общественных обсуждений) в Совет Сабиновского сельского поселения | Не позднее 10 дней с момента получения проекта ген.плана и ПЗЗ  ноябрь - декабрь  2020г. | | Глава  Сабиновского сельского поселения |
| 19 | Рассмотрение и утверждение на заседании Совета Сабиновского сельского поселения проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения | Не ранее, чем 3 мес. с момента размещения проекта ГП в ФГИС ТП  ноябрь - декабрь 2020г. | | Совет Сабиновского сельского поселения |
| 20 | Размещение Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) | Не позднее 10 дней с момента утверждения | | Комиссия, Глава Сабиновского сельского поселения |
| 21 | Опубликование (обнародование) Генерального плана и Правил землепользования и застройки в порядке, предусмотренном для опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов в соответствии с Уставом Сабиновского сельского поселения | ноябрь - декабрь 2020 | | Глава Сабиновского сельского поселения |
| 22 | Направление копии решения об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения, а также текстовых и графических материалов Генерального плана и Правил землепользования и застройки Сабиновского сельского поселения на электронном носителе в Департамент строительства и архитектуры Ивановской области | Не позднее 14 дней с момента утверждения | Глава  Сабиновского сельского поселения | |