**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЛЕЖНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ САБИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

/первого созыва/

# РЕШЕНИЕ

## от «29»ноября 2018 г. № 46

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 года № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Уставом Сабиновского сельского поселения иРешением Совета Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района от «30» декабря 2014 г.№30 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области»(в ред., утв. Решением Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района Ивановской области от 27.09.2018 № 33)Совет Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района **решил**:

1. Приватизировать находящееся в собственности Сабиновского сельского поселения Лежневского муниципального района недвижимое имущество в составе земельного участка с разрешенным использованием: для общественно-деловых целей (администрация) площадью 476+/-8 кв.м (кадастровыйномер 37:09:030901:59) и нежилого здания на нем: административного здания площадью 79,1 кв.м (кадастровый номер: 37:09:030901:535, количество этажей: 1), расположенных по адресу: Ивановская область, Лежневский район, с. Хозниково, пер. Совхозный, дом 2.

2. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего Решения, в размере 1009237 (одного миллиона девяти тысяч двухсот тридцати семи) рублейна основании Отчета № 031-07-Н/2018-01 от 31.07.2018 г. «Об оценке рыночной стоимости объекта оценки: нежилого здания, кадастровый номер 37:09:030901:535 с земельным участком, кадастровый номер 37:09:030901:59; местоположение: Ивановская область, Лежневский район, с. Хозниково, пер. Совхозный, дом 2», выполненногооценщиком – Обществом с ограниченной ответственностью «БИЗНЕС АЛЬЯНС».

3. Способ приватизации муниципального имущества: продажа посредством публичного предложения.

4. Порядок приватизации муниципального имущества определить в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 года № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены».

5. Рассрочка платежа за приватизируемое муниципальное имущество не предусмотрена.

6. Настоящее решение разместить на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации муниципального имущества, на официальном сайте Администрации Сабиновского сельского поселения.

7. Контроль за исполнением Решения возложить на начальника финансового отдела администрации Сабиновского сельского поселения.

8. Решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Сабиновского сельского поселения О.Г. Лапочкина

Председатель Совета

Сабиновского сельского поселения Ю.В. Калинин