

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ЛЕЖНЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
СОВЕТ САБИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
/первого созыва/

**РЕШЕНИЕ**

«27» марта 2017 года

№ 6

**О порядке формирования, ведения, обязательного обнародования Перечня муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.**

В целях реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства в Сабиновском сельском поселении, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», совет Сабиновского сельского поселения **решил:**

1. Утвердить положение «О порядке формирования, ведения, обязательного обнародования Перечня муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», согласно Приложению №1 к настоящему решению.

2. Утвердить форму Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте Сабиновского сельского поселения в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Сабиновского сельского поселения



О.Г. Лапочкина

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке формирования, ведения, обязательного обнародования Перечня муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения и обязательного обнародования Перечня муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, на территории Сабиновского сельского поселения путем передачи им муниципального имущества во владение и (или) пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях.

1.3. Имущество, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.4. Перечень утверждается постановлением Администрации Сабиновского сельского поселения.

### **2. Порядок формирования, ведения, обязательного обнародования перечня имущества.**

2.1. Формирование Перечня, рассмотрение предложений по включению в Перечень и (или) исключению муниципального имущества из Перечня осуществляется администрацией Сабиновского сельского поселения (далее - Администрация).

Перечень формируется Администрацией самостоятельно, а также на основании предложений о включении в Перечень и (или) исключении из Перечня муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, исходящих от иных отраслевых (функциональных) органов.



Предложения направляются в письменной форме в Администрацию и регистрируются в день их поступления.

2.2. Включению в Перечень подлежит муниципальное имущество, составляющее казну Сабиновского сельского поселения, включенное в реестр муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

2.3. При отсутствии условий, указанных в пунктах 2.2 и (или) 2.6 настоящего Положения, Администрация в течение 10 рабочих дней со дня регистрации соответствующего предложения направляет инициатору предложения письменный мотивированный отказ во включении в Перечень и (или) исключении из Перечня муниципального имущества.

2.4. При наличии условий, указанных в пунктах 2.2 и (или) 2.6 настоящего Положения, Администрация в течение 10 рабочих дней со дня регистрации предложения готовит соответствующий проект постановления.

2.5. Постановление администрации Сабиновского сельского поселения принимается в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня регистрации предложения, указанного в пункте 2.1 настоящего Положения.

2.6. Муниципальное имущество подлежит исключению из Перечня в случаях:

- невестребованности муниципального имущества более 1 года со дня его включения в Перечень;

- возникновения у администрации Сабиновского сельского поселения потребности в муниципальном имуществе, включенном в Перечень, для осуществления своих полномочий;

- прекращения права собственности администрации Сабиновского сельского поселения на муниципальное имущество, включенное в Перечень;

- невозможности дальнейшего использования муниципального имущества, включенного в Перечень, ввиду его неудовлетворительного технического состояния, гибели или уничтожения.

2.7. Ведение Перечня осуществляется Администрацией в электронном виде и на бумажном носителе путем внесения записей о включении и (или) исключении данных о муниципальном имуществе в течение 2 рабочих дней со дня вступления в силу соответствующего постановления.

2.8. В Перечень должны быть включены следующие сведения:

- порядковый номер;

- наименование имущества;

- местонахождение объекта муниципального имущества;

- площадь объекта муниципального имущества.

В Перечень могут быть включены другие сведения, необходимые для индивидуализации имущества.

2.9. Администрация по запросу любого заинтересованного лица без взимания платы предоставляет информацию в форме выписки о наличии и составе муниципального имущества Сабиновского сельского поселения, включенного в Перечень, в течение 7 рабочих дней со дня регистрации такого запроса.

2.10. Постановление Администрации об утверждении Перечня (внесении в него изменений) подлежит официальному обнародованию в порядке, установленном для обнародования муниципальных правовых актов Сабиновского сельского поселения, и размещению в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Администрации.

Форма Перечня

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	№ договора	Адрес помещения	Арендатор	S арендуемого имущества